



M E S T O S N I N A

Strojárska 2060/95

069 01 Snina

Číslo: SP-2021/4018-03-Ih
Vybavuje: Ing. Jana Ihnátová

V Snine 20.12.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Snina, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 17.09.2021 podaného dňa 17.09.2021, uskutočneného územného konania, ústneho pojednávania spojeného s tvaromiestnou obhliadkou konaného dňa 29.10.2021, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania rozhodlo takto:

Podľa § 39, 39a stavebného zákona vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení

stavby: **Smart optický prepoj Snina - Pichne, líniová stavba v k.ú. Snina, Pichne**

pre navrhovateľa: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice**

podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval v máji 2021 Ing. arch. Jozef Bajus, ARGO – PK, s.r.o., Strojárska 3998, Snina, autorizovaný architekt, reg. č. 0905AA. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Pre umiestnenie, projektovú prípravu a realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba Smart optický prepoj Snina - Pichne, líniová stavba v k.ú. Snina, Pichne pozostáva z prepojenia novej optickej siete, ktorá zabezpečí prístup vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 100 Mbit/s.

Optická trasa z mikrotrubičkových mikrorúr Duraline 4x12/8 dĺžky 1,12 km začína na podpernom bode NN vedenia na parc. č. C KN 6422/2, k.ú. Snina a končí na podpernom bode NN vedenia na parc. č. C KN 682, k.ú. Pichne v stĺpovej spojkke.

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 - situácie umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

2. Realizačná projektová dokumentácia stavby bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

3. Stavba Smart optický prepoj Snina - Pichne, líniová stavba v k.ú. Snina, Pichne si podľa § 56 písm. b nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.

4. Stavebník pri realizácii stavby je povinný si počínať tak, aby nespôsobil škodu na dotknutých nehnuteľnostiach alebo porastoch. Ak sa jej nedá vyhnúť, tak ju obmedzí na najmenšiu možnú mieru. O začatí realizácie stavby je povinný upovedomiť vlastníkov dotknutých nehnuteľností najmenej 15 dní vopred.

Po skončení nevyhnutných prác je stavebník povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť dotknutým vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Ak budú vlastníci dotknutých nehnuteľností v dôsledku výkonu stavebných prác obmedzení v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, majú právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Stavebník je povinný informovať vlastníkov dotknutých pozemkov o ukončení stavby. Bezprostredne po realizácii stavby zabezpečí na vlastné náklady porealizačné geodetické zameranie stavby, odovzdá ho vlastníkom pozemkov a podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušného Katastrálneho odboru.

5. Stavebník pred zahájením prác predloží projekt prenosného dopravného značenia ku konkrétnym situáciám k odsúhlaseniu na Okresné riaditeľstvo PZ v Humennom, Okresný dopravný inšpektorát.

6. Navrhovateľ pri umiestnení a realizácii stavby dodrží podmienky záväzných stanovísk:

Mesto Snina, Mestský úrad Snina, odd. správy majetku a služieb, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

Stavebník najneskôr 60 dní po realizácii a odovzdaní stavby uzatvorí s mestom Snina zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúceho k pozemkom vo vlastníctve Mesta Snina.

Stavebník zrealizuje stavbu podpichom popod miestne komunikácie a všetky spevnené plochy a uvedie pozemky do pôvodného stavu.

Zároveň Vás upozorňujeme, že rozkopanie a prekopanie miestnych komunikácií a verejných priestranstiev je možné realizovať len na základe povolenia na prekopávku, ktoré vydáva Mesto Snina, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov

Stavebník je povinný v zmysle § 40 zák. č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné

Ihneď po upresnení termínu realizácie prác nahlásiť na orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy termíny začatia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.

Termíny začatia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel podľa jednotlivých úsekov oznámiť aj jednotlivým užívateľom poľnohospodárskej pôdy.

Pred začatím akcie vykonať skrývku humusového horizontu podľa predloženej dokumentácie „Bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy na iné účely“:

- oddelene skladovať skrývku ornice (vrchnú humusovú vrstvu) tak, že sa jednotlivé vrstvy uložia na strane výkopu a zabezpečiť, aby počas prác nedochádzalo k jej znehodnoteniu,
- po pokladke potrubia zahrnúť výkop zeminou v opačnom poradí, ako bol vyhlbovaný,
- výsledný stav povrchu terénu musí byť upravený tak, aby nebol horší ako bol pôvodný stav,
- správnosť vykonania prác na dotknutých pozemkoch je predmetom kontrolnej činnosti Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy podľa zákona.

Vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku škôd na príľahlých poľnohospodárskych pozemkoch.

Začatie a ukončenie prác písomne oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy a k oznámeniu o ukončení dočasného odňatia poľnohospodárskej pôdy predložiť protokol z prevzatia poľnohospodárskej pôdy užívateľom alebo vlastníkom.

Jednotlivé úseky realizovať tak, aby záber a spätná rekultivácia dotknutej poľnohospodárskej pôdy neprekročili vymedzené časové obdobie.

V prípade predĺženia doby použitia poľnohospodárskej pôdy po termíne 12 mesiacov od začatia prác spojených

s realizáciou stavby – ešte pred jej uplynutím včas požiadať o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa zákona.

Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Partizánska 1057, 069 01 Snina

Upozorňujeme na dodržiavanie povinnosti držiteľa odpadu. Podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, držiteľ odpadu je povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (§ 6 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), a to jeho, napr. zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému. Držiteľ odpadu je povinný zabezpečiť jeho zneškodnenie, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.

Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o ŽP, úsek OPaK, Partizánska 1057, 069 01 Snina

Pri realizácii projektu je stavebník povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov.

Ak v súvislosti so stavbou bude nutný výrub drevín rastúcich mimo lesa je stavebník povinný postupovať v súlade s § 47 zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a PK, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Stavba sa bude realizovať v ochrannom pásme pozemnej komunikácie III/3889 v extraviláne k.ú. mesta Snina a obce Pichne v ckm 2,221 – 3,315 a na ceste III/3889 podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanoviska správcu pozemnej komunikácie Správy a údržby ciest PSK, oblasť Humenné č. SÚC PSK – HE/99-2/2021/583 zo dňa 03.09.2021.

Pri vedení trás inžinierskych sietí v súbehu s cestou III/3889 v extraviláne rešpektovať pri súčasnom smerovom vedení cesty jej výhľadové šírkové usporiadanie.

Pred začatím realizácie stavby požiadať správcov sietí o vytyčenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí.

Pri stavebných prácach nesmie byť na ceste skladovaný žiaden materiál a musí byť zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Prípadné znečistenie cestného telesa okamžite odstrániť.

V prípade státi mechanizmov na uvedenej ceste v mieste výstavby bude toto pracovisko označené schváleným dočasným dopravným značením.

Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté použitím nesprávnej technológie, haváriou mechanizmov, nedodržaním bezpečnostných predpisov a noriem.

Toto povolenie nenahradzuje iné povolenie podľa iných platných predpisov a noriem.

Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

Pred vlastnou realizáciou stavby je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať tunajší Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie cesty III/3889 s doložením projektu dočasného dopravného značenia odsúhlaseného Okresným dopravným inšpektorátom v Humennom.

Správa a údržba ciest PSK, oblasť Humenné, Mierová 5139, 066 01 Humenné

Kríženie cesty III/3889 bude kolmé v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky podvrtním v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás), ako to je uvedené v predloženej PD.

Pracovné jamy budú umiestnené za telesom vozovky (za priekopou, chodníkom, alebo za násypom), ako to je uvedené v PD.

Umiestnenie mikrotunelovania bude min. 5 m od osi cestného priepustu, mostného objektu z dôvodu opravy, pri križovaní ciest III. triedy nesmie dôjsť k rozkopávke a prekopávke uvedených ciest (písomný súhlas majetkového správcu).

Nesmie dôjsť k rozkopávke spevnenej časti cesty III/3889. Mikrotunelovanie bude kolmo na cestu III. triedy.

Optická sieť vedená v súbehu s cestou III/3889 nesmie byť umiestnená v spevnenej časti uvedenej cesty, ale min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás, päta cestného svahu).

SÚC PSK, ako správca cesty III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a pri ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK oblasť Humenné (Ing. Juraja Hačka, tel. 0905 864 009) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác vo forme písomného zápisu.

Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania optickej siete s určením jej pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese cesty III/3889.

V prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto preberacích konaniach a nedoložíte nám záznamy z konaní, nedáme súhlas k preberaniu resp. užívaniu stavby.

Vykopaná zemina sa nesmie skladovať na cestnom telese, znečistenú cestu uviesť do pôvodného stavu.

Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Každý prípadný iný zásah do telesa cesty III/3889 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom.

Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov (súhlas žiadateľa s finančnou náhradou za opravu živičného krytu počas celej záručnej doby).

V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy optický kábel vytýčiť, odstrániť, alebo preložiť na vlastné náklady.

Pozemky pod dotknutou cestou III/3889 nie sú vo vlastníctve PSK, ani pod správou SÚC PSK, preto toto stanovisko nenahrádza stanoviska vlastníkov pozemkov dotknutých predmetnou stavbou.

Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať ZDZ schválené a odsúhlasené príslušným ODI PZ SR.

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zisti, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: +421 57 7767620, +421 902 197906.

V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Miroslav Gnip, miroslav.gnip@telekom.sk, +421 57 7767620, 0902197906. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o. Ladislav Hocman, spojstav@spojstavke.sk, 055 7292632, 053 4411177.

UPOZORNENIE: V kábovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,

Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje),

Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,

Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),

Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.

Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia). V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

ANTI-K Telekom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

Stavebník pred začatím stavebných prác požiada ANTI-K Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice o vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: mkopera@antik.sk, kontakt: 0915 918489 – Martin Kopera.

V okolí káblov ANTI-K – je potrebný ručný výkop.

V prípade križovania a súbehu s káblami siete ANTI-K stavebník zabezpečí vedenie ANTI-KU proti vzniku previsu.

Pod spevnenými plochami stavebník uloží káble ANTI-KU a rúry do betónových žľabov TK2 pod a nad betónové žľaby umiestni železobetónovú dosku. Nad telekomunikačnú šachtu umiestni poklop triedy D400.

V prípade potreby preložky káblov ANTI-K, túto zrealizuje ANTI-K Telecom s.r.o. na náklady stavebníka.

Pred zasypaním odkrytých chráničiek stavebník prizve zástupcu ANTI-K Telecom s.r.o.

DELTA ONLINE, spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice

Stavebník zabezpečí zakreslenie sietí DELTA ONLINE spol. s r.o. do realizačnej projektovej dokumentácie.

Pred začatím stavebných prác požiada DELTA ONLINE spol. s r.o. o vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: optika@dol.sk, Ing. Varchola Jakub 0917 745308.

Stavba nesmie zasahovať do ochranného pásma vedení podľa § 66 ods. 4 až 6 zák. č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len ZEK). Ak je zásah potrebný, na základe žiadosti stavebníka a po akceptácii dodatočných podmienok ochrany vydá prevádzkovateľ nové vyjadrenie, ktoré bude obsahovať súhlas s prácami v ochrannom pásme.

Stavebník zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci práce v blízkosti vedenia boli dostatočne poučení o polohe vedení, ochrannom pásme, povinnosti ochrany, nezasahovania do vedenia a zodpovednosti za spôsobenú škodu. Ak dôjde v priebehu stavby ku škode na vedeniach a túto škodu nenahradí prevádzkovateľovi vedenia škodca, za náhradu škody zodpovedá stavebník.

V prípade odkrytia pozemného vedenia alebo narušenia vedenia (vrátane dočasného zdeformovania, natiahnutia, narušenia izolácie a podobne), stavebník bezodkladne oznámi túto skutočnosť prevádzkovateľovi vedenia (Ing. Dujava Miroslav – 0918 868316, optika@dol.sk) a bude rešpektovať prevádzkovateľom stanovené opatrenia pre minimalizáciu škody. Ak narušené vedenie nie je možné opraviť bez zhoršenia požadovaných parametrov, bude narušenie opravené výmenou dotknutého úseku vedenia medzi najbližšími rozvážačmi.

V prípade potreby preloženia vedenia (zmeny jeho trasy) vykoná preloženie prevádzkovateľ vedenia alebo ním poverené servisná organizácia v súlade s § 66 ods. 10 ZEK, na základe schváleného projektu preložky a objednávky na náklady stavebníka. Preložku vedenia je potrebné riešiť ako stavebný objekt v rámci stavby, ktorá potrebu preloženia vyvolala.

Belnet Snina, s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so sieťami BELNET SNINA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať našu spoločnosť na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Marek Paľko palko@belnet.sk, +421 905 598 786 alebo +421 918 981 025.

V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je

možné zrealizovať prekládku SEK.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve BELNET SNINA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, BELNET SNINA, s.r.o. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná BELNET SNINA, s.r.o. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania. Osoba poverená vytýčením sietí je Ing. Marek Paľko, palko@belnet.sk +421 905 598 786 +421 918 918 025.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti BELNET SNINA, s.r.o.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti BELNET SNINA, s.r.o.

Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. Zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň musí žiadateľ (resp. stavebník) dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom (resp. stavebníkom), prípadne splnomocneným zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.

V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.

Pred začatím zemných prác musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Vytýčenie zabezpečí podľa dohody správca siete alebo žiadateľ. V prípade, že vytýčenie zabezpečí žiadateľ (resp. stavebník), je povinný odovzdať správcovi siete doklad o vytýčení (vytyčovací protokol) podpísaný a opečiatkovaný autorizovaným geodetom.

Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný ručne. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.

Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na telefónne číslo +421 232 780 799.

V prípade odhalenia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na telefónnom čísle +421 232 780 799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannou fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).

Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.

V zmysle ustanovenia §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. v prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcom siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí

navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platom znení.

Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.

Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác predložiť projektovú dokumentáciu vypracovanú podľa podmienky predošlého odseku na posúdenie SPP-D.

V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov požadujeme, aby stavebník:

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečí vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečí vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečí vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanou stavbou.

Bez nového stanoviska SPP-D k dopracovanej projektovej dokumentácii stavebník nesmie začať realizovať stavbu.

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (tel.č. +421 55 242 5510) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.

Stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa.

Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727.

Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 38 6410, TPP 702 01, TPP 702

02.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem.

Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.

Pri prácach v miestach križovania s uvedeným VTL plynovodom žiadame kontaktovať pracovníka SPP-D uvedeného v tomto vyjadrení.

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Upozorňujeme Vás, že v blízkosti záujmovej oblasti navrhovanej stavby, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35 kV) rozvody a elektrické stanice (trafostanice - TS), ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí

b) od 1 kV do 35 kV vrátane:

pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,

pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m, pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané:

a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,

b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,

c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou, d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

d) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,

e) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN. Trasu výkopu pre pokládku chráničiek - HDPE viesť min. 1 m od základov podperných bodov vzdušného el. vedenia.

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 je zakázané:

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky:

Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového

podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 - Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.

V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.

Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľmi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.

Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2724, 055/610 2729.

Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

Ochranné pásmo elektrickej stanice je:

a) vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

c) vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení

V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

Pri ukladaní optického vedenia do zeme požadujeme dodržať vzdialenosť min. 1m od základu podperných bodov nadzemných vedení VN (22 kV) a NN (0,4 kV). V blízkosti jestvujúcich transformačných staníc žiadame dodržať min. vzdialenosť 4 m od betónových základov.

Vo vzťahu k existujúcim el. vedeniam a zariadeniam žiadame dodržať ustanovenia v zmysle Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, §43, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii nového elektrického zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

V záujme zachovania spoľahlivého, bezpečného a efektívneho prevádzkovania distribučnej sústavy si vyhradzuje právo vyjadriť sa k projektovej dokumentácii plánovanej stavby.

Požiadavka na zriadenie nového odberného miesta nebola nárokováná.

VSD, a.s., pri dodržaní vyššie uvedených podmienok, nemáme námietky k vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu, podľa doloženej PD.

Za úplnosť, správnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektu je podľa platných predpisov zodpovedný projektant stavby.

Za výstavbu a nepoškodenie elektrických zariadení zodpovedá investor, zhotoviteľ stavby a odborný stavebný dozor.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 31 Humenné

Trasa navrhovanej optickej siete križuje a je v súbehu s verejnou kanalizáciou.

Pred začatím realizácie stavby je stavebník povinný požiadať o presné vytýčenie sietí v správe a prevádzkovej údržbe našej spoločnosti na základe objednávky (Call centrum, tel. č. 057 7870777). Siete v riešenom území Vám budú vytýčené do 7 dní odo dňa vyžiadania.

V záujmovom území eviduje naša spoločnosť vodovodnú prípojku Špitalika Miroslava, na ktorú je napojená vodovodná prípojka Lazorika Miroslava. Vodovodné prípojky nie sú v správe a prevádzkovej údržbe našej spoločnosti. Technický stav, dimenzia nám nie sú známe. O ich vytýčenie požiadajte ich majiteľa resp. správcu

V zmysle ON 75 5411 – Odporúčané ochranné pásmo vodovodnej prípojky je 2 m od osi potrubia na obidve strany. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí (1,5 m od okraja potrubia na každú stranu pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru DN 500 vrátane a 2,5 m od okraja potrubia na každú stranu pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii s priemerom väčším ako DN 500). Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a zhoršili prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii.

V zmysle §19 ods.5 zákona je v pásme ochrany zakázané:

- vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- vysádzať trvalé porasty,
- umiestňovať skládky,
- vykonávať terénne úpravy.

Žiadame všetky kolízne miesta navrhovanej stavby v rozsahu ochranných pásiem verejnej kanalizácie odsúhlasiť formou výnimky na mieste so zodpovedným pracovníkom VVS, a.s., závodu Humenné /kontakt 057 7870580, 0911 037403, ktorý svoju účasť a rozsah výnimky zaznamená do stavebného denníka.

Navrhovanú káblovú optickú sieť v ochrannom pásme verejnej kanalizácie žiadame do chránička v celom rozsahu ochranného pásma verejnej kanalizácie za dodržanie STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V prípade, že zodpovedný zamestnanec na mieste vyhodnotí, že priestorové podmienky nedovoľujú situovanie navrhovanej stavby do priestoru, resp. by bol značne technicky a technologicky obmedzený, prípadne znemožnený prístup k verejnej kanalizácii za účelom prevádzky, odstraňovania porúch, prípadne údržby, bude nevyhnutné upraviť trasu optickej siete.

V prípade vzniku poruchy na existujúcom vodovodnom a kanalizačnom potrubí počas výstavby bude znášať náklady na ich odstránenie (opravu) investor stavby (§ 27 ods.1 zák. č. 442/2002 Z. z.).

Stavebník je povinný oznámiť listom začatie realizácie stavby najneskôr do 7 pracovných dní pred začatím prác Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Humenné.

Stavebník je povinný oznámiť listom ukončenie realizácie stavby do 7 pracovných dní odo dňa ukončenia prác na vybranom úseku Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Humenné.

Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (napr. poklopy, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty, kanalizačné šachty a pod.) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z.z.).

Počas prác žiadame prizvať zodpovedného pracovníka VVS, a.s. závod Humenné, ktorý svojím podpisom v stavebnom denníku potvrdí dodržanie hore uvedených podmienok (kontakt: ved. VaK HS Snina, p. Lojan – 057/7870580, 0911 037 403, david.lojan@vodarne.eu).

Upozorňujeme, že v záujmovej lokalite môžu byť vybudované vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé objekty (napr. rodinné domy, prevádzkové stavby), ktoré nie sú v správe VVS a.s., o ich vytyčenie požiadajte ich majiteľa, resp. správcu.

Ak pri realizácii stavby nebudú dodržané pásma ochrany verejnej kanalizácie, v prípade poškodenia kanalizačného potrubia, pri odstraňovaní poruchy na verejnej kanalizácii nebude VVS, a.s. znášať náklady. Náklady na odstránenie (opravu) bude znášať vlastník (investor) stavby.

Po realizácii prác (max. do 60 dní) od ukončenia žiadame doložiť porealizačné zameranie trasy optického vedenia v digitálnej podobe vo formáte DGN. Je potrebné ho odovzdať na príslušné pracovisko GIS - RNDr. Zeľo č. t. 0902968102 resp. zaslať e-mailom na adresu: rudolf.zelo@vodarne.eu.

Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o., Budovateľská 2202/10, 069 01 Snina

Všetky trasy, križujúce naše siete rozvodov verejného osvetlenia sme Vám informatívne zakreslili do Vami priloženej situácie Vášho projektu. V prípade potreby vytyčenia zemných trás našich rozvodov verejného osvetlenia, je to možné len formou objednávky.

Od investora stavby požadujeme uviesť všetky prekopávky do pôvodného stavu, fyzicky aj písomne ich odovzdať Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o. s potvrdením o nakladaní s odpadom, ktorý vznikol pri výstavbe projektu optických rozvodov.

7. Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných a nadzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, teplovodné, elektrické, železničné vedenia, verejné osvetlenie, optické siete) podľa platných zákonov a EN.

8. Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.

9. V súlade s ust. zákona o elektronických komunikáciách, navrhovateľ upovedomí vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností dotknutých stavbou najmenej 15 dní vopred pred začatím výkopových prác.

10. Počas realizácie stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia.
11. Vznikajúce odpady budú likvidované v súlade s platnou legislatívou SR tak, aby nezaťažovali životné prostredie.
12. Pri realizácii stavby budú použité vhodné stavebné výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie. Stavebné výrobky budú spĺňať harmonizované podmienky podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a podmienky zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. SK vyhlásenia o parametroch v štátnom jazyku, SK certifikáty výrobku, SK certifikáty systému riadenia, protokoly o skúškach predloží stavebník ku kolaudácii stavby.
13. Stavebník je povinný umožňovať orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu, ako aj ohlásiť stavebnému úradu prípadné závady na stavbe, ktoré by ohrozovali život osôb, resp. ich zdravie (§ 100 písm. a/ a b/ stavebného zákona).
14. Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov.
15. Stavebné práce realizovať tak, aby nebola ohrozená susediaca stavba alebo pozemok bez toho, že boli urobené dostatočné opatrenia na upevnenie stavby alebo pozemku. Stavebník nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov. Podľa § 127 občianskeho zákonníka vlastníci susediacich pozemkov sú povinní umožniť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej miere vstup na svoje pozemky, prípadne na stavby na nich stojace, pokiaľ to nevyhnutne vyžaduje údržba a obhospodarovanie susediacich pozemkov a stavieb. Ak pri realizácii stavby vznikne škoda na susedovom pozemku alebo stavbe je ten, kto škodu spôsobil, povinný ju nahradiť; tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
16. Stavenisko bude v súlade § 43i ods. 3 stavebného zákona t.j. musí byť oplotené, zabezpečené pred vstupom cudzích osôb, musí byť označené, musí mať zriadený vjazd a výjazd, musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí a pod.
17. Podľa § 66 ods. 3 písm. j stavebného zákona bude na viditeľnom mieste na stavenisku stavba označená. Označenie bude obsahovať základné údaje ako sú: názov stavby, stavebník, dodávateľ stavby, stavbyvedúci, termín realizácie, číslo stavebného povolenia, ktorým bola povolená stavba.
18. Výkopové práce na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách povolí mesto Snina, ktoré zároveň zabezpečí kontrolu priebehu rozkopávky a prevezme uvedenie rozkopávky do pôvodného stavu.
19. Pri realizácii stavebných prác rešpektovať podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov k územnému a stavebnému konaniu.
20. Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa právoplatnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

O d ô v o d n e n i e

Mesto Snina prevzalo dňa 17.09.2021 od navrhovateľa: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v zastúpení: ARGO – PK s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby Smart optický prepoj Snina - Pichne, líniová stavba v k.ú. Snina, Pichne. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Ústne pojednávanie spojené s obhliadkou sa uskutočnilo dňa 29.10.2021.

Podklady k vydaniu rozhodnutia:

- výpisy z listu vlastníctva v k.ú. Snina + kópia z katastrálnej mapy,
- záväzné stanoviská dotknutých orgánov,
- dokumentáciu k územnému konaniu a iné doklady.

Podľa sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol stavebným úradom vybraný poplatok v hodnote 100,00 €. Správny poplatok bol zaplatený do pokladne Mesta Snina dňa 23.09.2021.

Nakoľko v zmysle ust. § 56 písm. b stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky a opatrenia dotknutých orgánov k samotnému uskutočneniu stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Ing. Daniela Galandová
primátorka mesta

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Mesta Snina (www.snina.sk/otvorena-samosprava/uradna-tabula-2), úradnej tabuli Obce Pichne, 069 01 Pichne 27, webovom sídle Obce Pichne (www.pichne.sk), na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva, IČO 36599361 v zastúpení: ARGO – PK s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina, IČO 36614971, Ing. Iveta Vološinová, konateľka + overená projektová dokumentácia
2. Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO 00323560, Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta
3. Obec Pichne, 069 01 Pichne 27, IČO 00323411, Július Baník, starosta obce
4. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO 17335345

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.snina.sk/otvorena-samosprava/ochrana-osobnych-udajov/.

zverejnené v dňoch 22.12.2021 - 05.01.2022

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

