



OBEC PICHNE

069 01 Pichne 27

Číslo: SP-2023/255/69-02-Av
Vybavuje: Ing. Michal Avuk

V Pichniach
16.08.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Michaela Gerbocová Rokytová, Partizánska 1834/26, 069 01 Snina – Rodinný dom na parc. č. C KN 333/13, k.ú. Pichne

- oznámenie o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním a pozvanie na ústne pojednávanie + žiadosť o záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona

Obec Pichne prevzala dňa 09.08.2023 od stavebníka: **Michaela Gerbocová Rokytová, Partizánska 1834/26, 069 01 Snina** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Rodinný dom na parc. č. C KN 333/13, k.ú. Pichne**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie podľa § 39a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov spojené s územným konaním.

Obec Pichne ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje** dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie stavebného konania spojeného s územným konaním a súčasne nariaďuje k prerokovaniu predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou, ktoré sa uskutoční

na deň 18.09.2023 o 9,00 h

so stretnutím pozvaných na: **pred parc. č. C KN 333/13, k.ú. Pichne.**

Prizvané osoby sú pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke povinné dodržiavať aktuálne platné opatrenia uvedené vo vyhláškach Úradu verejného zdravotníctva SR, ktorými sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok a hromadných podujatí a k povinnosti prekrytia horných dýchacích ciest. Uvedené vyhlášky Úradu verejného zdravotníctva SR sa menia v závislosti od pandemickej situácie, a preto je potrebné sledovať ich aktuálne znenie.

Do podkladov podanej žiadosti sa môže nahliadnuť v priebehu stavebného konania na Spoločnom obecnom úrade (Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, 5 poschodie, č. dverí 5.15) a na ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri tomto pojednávaní, v opačnom prípade sa na ne neprihliadne. Termín a spôsob nahliadnutia do podkladov je potrebné vopred telefonicky dohodnúť na tel. čísle (+421 901 713 102).

Dotknuté orgány upovedomia stavebný úrad vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje záväzné stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V prípade, že sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Telefón
+421 901 713 102

E-mail
spolocnyobecnyuradsnina@gmail.com

Internet
<https://www.pichne.sk/>

IČO
0032341

Podľa § 142h ods. b) stavebného zákona stavebný úrad predlžuje lehotu na vybavenie Vašej žiadosti na 60 dní z dôvodu krízovej situácie spôsobenej ochorením COVID-19.

Stavebník k žiadosti na konaní doloží všetky doklady, ktoré sú potrebné pre riadne posúdenie žiadosti.

Mgr. Július Baník
starosta obce

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Pichne, 069 01 Pichne 27. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Pichne (<https://www.pichne.sk/uradna-tabula>) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Doručí sa:

1. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
2. Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866
3. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, IČO 00151866
4. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194
5. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 817 02 Trnava, IČO 42156424
6. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460
9. SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35910739
10. BELNET SNINA, s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina, IČO 36496421

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Michaela Gerbocová Rokytová, Partizánska 1834/26, 069 01 Snina
2. Obec Pichne, 069 01 Pichne 27, IČO 00323411, Mgr. Július Baník, starosta obce
3. M Ž , 069 01 Pichne
4. V Ž , 069 01 Pichne
5. O C , B 32, 841 05 Bratislava

vyvesené dňa: 17.08.2023

zvesené dňa: 01.09.2023



odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://www.pichne.sk/-ochrana-osobnych-udajov>.